

Medieninformation

92/2022

Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen

Ihre Ansprechpartnerin
Diana RothDurchwahl
Telefon +49 3578 33-1910
Telefax +49 3578 33-1999presse@statistik.sachsen.de

Kamenz, 6. Juli 2022

Baupreise in Sachsen: Jahreststeuerung über 20 Prozent

Die Preise für Bauleistungen in Sachsen stiegen im zweiten Quartal dieses Jahres erneut deutlich. Der Neubau eines Wohngebäudes kostete 22 Prozent mehr als im Vorjahreszeitraum. Im vorangegangenen Berichtszeitraum (Februar 2022) betrug dieser Anstieg noch 18,5 Prozent.

Innerhalb der Jahresfrist erhöhten sich die Preise für Rohbauarbeiten um 23,4 Prozent. Dabei bewegten sich die Jahreststeuerungen zwischen 12,4 Prozent für Gerüstarbeiten und 38,7 Prozent für Ramm-, Rüttel- und Pressarbeiten. Unter dem Gesichtspunkt des hohen Leistungsumfanges im Bauabschnitt fallen bei den Auftraggebern die Preiserhöhungen für Betonarbeiten (24,4 Prozent) und Mauerarbeiten (23,4 Prozent) besonders ins Gewicht. Im Ausbaugewerbe (21,0 Prozent) waren die höchsten Preissteigerungen bei Dämm- und Brandschutzarbeiten an technischen Anlagen (39,2 Prozent) zu verzeichnen, während sich die Preise für Betonwerksteinarbeiten lediglich um 10,0 Prozent erhöhten.

Bei den Ingenieurbauten stiegen innerhalb der Jahresfrist die Preise für Ortskanäle um 21,2 Prozent, im Straßenbau um 23,9 Prozent und für Brücken im Straßenbau sogar um 30,4 Prozent.

Schönheitsreparaturen in einer Wohnung kosteten im Vergleich zum Vorjahr 18,5 Prozent mehr. Für Maßnahmen zur Instandhaltung von Wohngebäuden mussten 20,8 Prozent mehr finanzielle Mittel eingeplant werden.

Gegenüber Februar 2022 erhöhte sich der Index für den Neubau eines Wohngebäudes um 8,5 Prozent. Steigerungsraten in nahezu gleicher Höhe wurden für die Errichtung von Bürogebäuden (8,0 Prozent) und gewerblichen Betriebsgebäuden (9,0 Prozent) ermittelt.

Auskunft erteilt: Frau Hedermann, Tel.: 03578 33-3211

Daten sind nur für das Land Sachsen erhältlich.

Weitergehende Veröffentlichungen:

<https://www.statistik.sachsen.de/html/baupreise.html>

Statistisches Landesamt
des Freistaates Sachsen
Macherstraße 63
01917 Kamenz

www.statistik.sachsen.de

NEU

Twitter: @Statistik_SN

Auskunftsdienst

Telefon +49 3578 33-1913
Telefax +49 3578 33-1921
info@statistik.sachsen.de

Bestellung von Publikationen

Telefon +49 3578 33-1240
vertrieb@statistik.sachsen.de

* Informationen zum Zugang für verschlüsselte / signierte E-Mails / elektronische Dokumente sowie De-Mail unter

www.statistik.sachsen.de/html/kontakt.html

Informationen nach DSGVO unter
www.stla.sachsen.de/datenschutz.html

Preisindizes für Bauleistungen am Bauwerk

Art der Bauleistung	Wägungs- anteil	2022		2021	Veränderung gegenüber	
		Mai	Februar	Mai	Feb. 2022	Mai 2021
	Promille	2015 = 100			Prozent	
Gebäude						
Wohngebäude	1 000	162,3	149,6	133,0	+8,5	+22,0
Rohbauarbeiten	444,69	164,2	147,9	133,1	+11,0	+23,4
Ausbauarbeiten	555,31	160,7	151,0	132,8	+6,4	+21,0
Bürogebäude	1 000	162,9	150,9	132,9	+8,0	+22,6
Rohbauarbeiten	349,26	166,4	149,6	133,2	+11,2	+24,9
Ausbauarbeiten	650,74	161,0	151,5	132,7	+6,3	+21,3
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 000	162,9	149,5	132,1	+9,0	+23,3
Rohbauarbeiten	526,34	164,4	147,3	131,5	+11,6	+25,0
Ausbauarbeiten	473,66	161,4	151,8	132,7	+6,3	+21,6
Instandhaltung von Wohngebäuden						
Instandhaltung ohne Schönheitsreparaturen	1 000	165,5	155,8	137,0	+6,2	+20,8
Schönheitsreparaturen in der Wohnung	1 000	158,4	150,6	133,7	+5,2	+18,5
Ingenieurbauten						
Straßenbau	1 000	163,0	145,0	131,6	+12,4	+23,9
Brücken im Straßenbau	1 000	174,7	152,6	134,0	+14,5	+30,4
Ortskanäle	1 000	167,2	152,2	137,9	+9,9	+21,2

Ausgewählte Preisindizes für Bauwerke von 2015 bis Mai 2022

